

Dom s históriou



Štefan Dolinay
realitný maklér

RE/MAX Diamond
stefan.dolinay@re-max.sk
0944 333 983

Mestská časť Devín je historicky a kultúrne významná časť Bratislavy, ktorej dominantou je unikátna hradná zrúcanina, ktorá patrí k najstarším doloženým hradom na Slovensku a navštevujú ju turisti z celého sveta. Sútok riek Dunaj a Morava je vyhľadávaným miestom pre relax a športové vyžitie.

Nehnutelnosť, ktorú vám predstavím, sa nachádza v srdci Devína, v pulzujúcej časti priamo pod hradom. Tam sa v týchto mesiacoch v reštauráciach a bufetoch občerstvujú športovci aj zvedaví turisti z rôznych kútov sveta.

Domu nikto nemôže uprieť jeho štýlovosť a dokonalú súhru s okolitým prostredím. Je postavený na mieste historického domu, ktorý si pámatal ešte predvojnové obdobie. Ide však o novšiu stavbu z roku 1998, ktorej **autorom je známy slo-**



venský architekt. Pod ňou je zachovaná historická pivnica, ktorá vás očarí svojou atmosférou. A priznajme si, hneď, ako sa v nej ocitnete, dostanete chuť na pohár tradičného devínskeho ríbezláku, ktorý vás vráti o pár storočí do minulosti - teda minimálne do nasledujúceho rána.

Po ťažkej noci alebo za slnečného popoludnia nie je nič lepšie ako **vychutnať si kávu na terase s výhľadom na hrad Devín.** Nachádza sa na poschodí domu, ktorého interiér zdobia hlinené plastiky zobrazujúce tradičné slovanské hodnoty a tradície.



Slovami majiteľa:

“Kľúčová je predovšetkým lokalita v rámci Devína, ktorá má aj v súčasnosti veľký potenciál. Dom sa vo všeobecnosti snaží reflektovať tradície, ktoré sú pre Devín typické. Pri stavbe boli použité rôzne atypické prvky a kvalitné materiály.”

V súčasnosti je stavba funkčne využívaná na bývanie, **poskytuje však široké možnosti využitia ako reštaurácia, vináreň, penzión, sídlo firmy alebo reprezentačné priestory.** Vďaka svojej vynikajúcej polohe sa bude vášmu podnikaniu dariť a v očiach klientov budete pôsobiť prestížne.

Tento mimoriadny dom je na predaj. Pre viac informácií kontaktujte autora článku. •